

**Договор**  
**О закреплении муниципального имущества Дербентского района на праве**  
**оперативного управления за муниципальным казенным общеобразовательным**  
**учреждением**  
**«Аглобинская средняя общеобразовательная школа»**

№ 37

«02» 12 2019г.

«Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район» в лице исполняющего обязанности начальника Шихахмедова Мамедбека Седретдиновича, действующий на основании Положения об «Управлении земельных и имущественных отношений» администрации МР «Дербентский район» Утвержденное решением собрания депутатов МР «Дербентский район» от 19 февраля 2019г. №21/7, с одной стороны, и муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Аглобинская средняя общеобразовательная школа», именуемое далее «Учреждение», в лице руководителя Курбанова Курбана Гаджигюловича, действующий на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Цель и предмет Договора**

1.1. Целью настоящего Договора является создание экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Дербентского района.

1.2. «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район» закрепляет за Учреждением на праве оперативного управления муниципальное имущество, которое учитывается в Реестре муниципальной собственности.

Имущество, закрепляемое за Учреждением, передается по передаточному акту в течение 5 дней после подписания сторонами настоящего Договора (приложение 1).

1.3. Имущество, закрепляемое за Учреждением настоящим Договором, является муниципальной собственностью Дербентского района, что подтверждается свидетельствами о государственной регистрации права 05-05-08/006/2013-431, 05-05-08/006/2013-430 выданные 30.04.2013г., выданные Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по РД.

1.4. Действие настоящего Договора распространяется и на имущество, созданное или приобретенное Учреждением в результате его деятельности, которое также подлежит учету в Реестре муниципальной собственности и включается в настоящий Договор в виде дополнений.

**2. Имущественные права Учреждения**

2.1. Учреждение владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним муниципальным имуществом в соответствии с назначением имущества, целями деятельности Учреждения, а также в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом Учреждения с ограничениями, установленными настоящим Договором.

2.2. Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом.

**3. Срок действия договора**

3.1. Данный договор заключен на неопределенный срок действия.

**4. Обязательства и права сторон**

4.1. Учреждение в отношении закрепленного за ним имущества обязуется:

- пользоваться по прямому назначению для осуществления уставной деятельности;
- представлять отчетность о состоянии и результатах использования имущества в «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район»;
- не допускать ухудшения технического состояния имущества, закрепленного за ним настоящим Договором, за исключением случаев, связанным с нормальным износом этого имущества в процессе эксплуатации;
- вести в установленном порядке необходимую документацию, акты приема-передачи на все действия по передаче, реконструкции, восстановлению и ремонту имущества;
- обеспечивать сохранность, возмещать собственнику материальный ущерб и убытки, вызванные ненадлежащим исполнением взятых на себя обязательств по исполнению, содержанию и хранению имущества.

4.2. Учреждение не в праве: