

- совершать действия, влекущие за собой ухудшение, порчу имущества, закрепленного за ним настоящим Договором, или приводящие к отчуждению, передаче имущества в не установленном собственником порядке;

- использовать имущество, закрепленное за Учреждением, для обеспечения своих обязательств перед любыми юридическими и физическими лицами, а также перед государством, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

4.3. Учреждение имеет право списывать в установленном порядке с разрешения собственника физически изношенное или морально устаревшее имущество.

4.4. «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район» обязуется:

- оформить в установленном порядке передачу Учреждению имущества для последующего использования по назначению;

- рассматривать и принимать решения по предложениям, касающимся имущества, и письменно информировать Учреждение о принятом решении.

4.5. «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район» имеет право расторгнуть настоящий Договор в случае нарушения Учреждением своих договорных обязательств, а также в случае причинения материального ущерба имуществу. Факты нарушения Учреждением своих договорных обязательств и факты угрозы причинения материального ущерба имуществу устанавливаются Управлением земельных и имущественных отношений МР «Дербентский район» и оформляются документально.

4.6. «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район» имеет право своим решением изымать полностью или частично закрепленное за Учреждением имущество в следующих случаях:

- при ликвидации или реорганизации Учреждения;

- при не использовании или использовании не по назначению, а также при наличии излишков имущества.

5. Особые условия

5.1. Споры, возникающие между «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район» и Учреждением в процессе реализации настоящего Договора, решаются по согласованию сторон, а при не достижении согласия, в судебном порядке.

5.2. При изъятии имущества в случаях, предусмотренных п. 3.5 настоящего Договора, любые убытки Учреждения возмещению не подлежат.

5.3. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в трех идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый передан Учреждению, второй - в «Управление земельных и имущественных отношений» МР «Дербентский район», третий представляется в Дербентский межмуниципальный отдел Росреестра по РД.

6. Порядок внесения изменений и прекращения действия Договора

6.1. Действие Договора досрочно прекращается при ликвидации, реорганизации Учреждения.

6.2. В случае изменения законодательства либо принятия соответствующих решений Администрацией Дербентского района настоящий Договор подлежит приведению в соответствие с данными актами в месячный срок, если это изменение не повлечет за собой ущерба правам и законным интересам третьих лиц.

7. Юридические адреса и подписи сторон

«Управление земельных
и имущественных отношений»
г. Дербент, ул. Гагарина, 23

МКОУ «Аглобинская СОШ»
Дербентский район, с. Аглоби

Шихамедов М.С.

М.П.

Курбанов К.Г.

М.П.